



## HONORAIRES

Applicables jusqu'au 31/12/2017

**TRANSACTIONS** (à charge mandant sauf cas particuliers)  
(% inclus dans le prix affiché)

5% (avec un minimum de 5 000 €)

### Cas particuliers :

- 1) Bien identifié pour lequel les honoraires sont indiqués à charge acquéreur. Le texte de la publicité détaille le prix de vente et la part des honoraires à régler en sus du prix de vente.
- 2) Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :
  - L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
  - Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

### LOCATIONS :

Locations à l'année : Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 8 €/m<sup>2</sup> maximum (\*)  
Réalisation de l'état des lieux : 3 €/m<sup>2</sup> maximum (\*)  
Frais de publicité, entremise, négociation **OFFERTS**

(\*) : à régler par le propriétaire **ET** le locataire selon décret 2014-890 du 1er août 2014

### **LAFORET IMMOBILIER FRONTIGNAN**

A.P.A IMMOBILIER – 7, Bd Gambetta 34110 – FRONTIGNAN

Tél. : 04.67.74.30.25 - Télécopie : 04.67.28.09.42

Courriel : [frontignan@laforet.com](mailto:frontignan@laforet.com)

Site internet : <http://www.laforet-frontignan.com>

### **A.P.A IMMOBILIER**

SARL au capital de 8000 euros - RCS Montpellier 497 956 391

Carte professionnelle transaction et gestion N° 2007/34/2006 délivrée par la Préfecture de Montpellier

Caisse de Garantie : CEGI 128, rue La Boétie 75378 Paris cedex 8

Compte séquestre N° 3052/978300C sur LCL 3, Bd Gambetta 34110 Frontignan

Titulaire d'une assurance en responsabilité professionnelle : AXA 26, Rue Drouot 75458 Paris Cedex 09  
(couverture France, Andorre, Monaco).

Chaque agence est une entité juridique et financière indépendante