



AGENCE DU CENTRE

SARL au capital de 7623 € - RCS Versailles 419 316 898

Siège social : 26 Rue Chasles – 78120 RAMBOUILLET

Tél : 01 30 88 86 60 - E-mail : rambouillet@laforet.com

N° TVA intra-communautaire : FR 95 419 316 898 – (MIOBSP) N° ORIAS : 13008729 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier et administrateur de biens – Carte professionnelle n° CPI 78012016000004988 délivrée par la CCI Paris Ile de France, 23 Avenue de Paris – 78000 Versailles – Activité(s) : Transaction et Gestion - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boétie – 75008 Paris : Transaction : 140 000 € - Gestion : 300 000 €. Compte séquestre N°01432012274 ouvert auprès de la Banque Populaire Val de France.

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Ventes – Barème à compter du 12 février 2018

Taux Honoraires de transaction sur les prix de vente (*Hors cas particulier* - voir ci-dessous*)

Affichage des prix de vente

Les prix affichés sont nets acquéreurs, frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

Honoraires de transaction TTC (TVA au taux en vigueur de 20%)

10 % sur la tranche de	0 € à 99 999 €
9 % sur la tranche de	100 000 € à 124 999 €
7 % sur la tranche de	125 000 € à 149 999 €
6 % sur la tranche de	150 000 € à 249 999 €
5% sur la tranche de	250 000 € à 599 999 €
4% au-delà de	600 000 €

Minimum forfaitaire appartement, maison, terrain : 9 000 €

Minimum forfaitaire stationnement : 2 000 €

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

***Cas particulier → honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.