



AGENCE LE NY

SARL au capital de 15 244,90€ - RCS NANTERRE 712 010 206

Siège social : 6, place du Général Leclerc 92700 COLOMBES

Tél : 01 42 42 25 62 - E-mail : colombes@laforet.com

VENTE – Barème à compter du 24 mars 2014

Honoraires de transaction (Hors cas particulier*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires TTC
De 00.000 à 50.000€	15%
De 50.001 à 125.000€	10%
De 125.001 à 266.000€	8%
De 266.001 à 480.000€	6%
De 480.001 à 750.000€	5%
De 750.001 à 5.000.000€	4%
MONTANT DES HONORAIRES MINIMUM	3000€

Ces honoraires sont, de manière générale, à la charge du vendeur.

***Cas particulier** → honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

N° TVA intra-communautaire : FR32712010206 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier (et administrateur de biens) – Carte(s) professionnelle(s) n° 0692N19 (T26/G715) délivrée(s) par la préfecture de NANTERRE 92000 – Activité(s) : Transaction (et Gestion) - Garantie financière Transaction et Gestion (*) : GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante



AGENCE LE NY

SARL au capital de 15 244,90€ - RCS NANTERRE 712 010 206

Siège social : 6, place du Général Leclerc 92700 COLOMBES

Tél : 01 42 42 25 62 - E-mail : colombes@laforet.com

Locations – Barème à compter du 15 Septembre 2014

- **Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :**
 - **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail :** 12€ TTC/m² de surface habitable à la charge du locataire et 12€ TTC/m² de surface habitable à la charge du bailleur.
 - **Etat des lieux d'entrée :** 3€ TTC/m² de surface habitable à la charge du locataire et 3€ TTC/m² de surface habitable à la charge du bailleur.

- **Autres baux :**
 - Nous **consulter**

Gestion locative – Barème à compter du 24 mars 2014

- **Honoraires de gestion:**
 - 6% HT soit 7,2% TTC du loyer annuel, à la charge du bailleur.

- **Honoraires assurance loyers impayés:**
 - 2.25% TTC du loyer encaissé

N° TVA intra-communautaire : FR32712010206 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier (et administrateur de biens) – Carte(s) professionnelle(s) n° 0692N19 (T26/G715) délivrée(s) par la préfecture de NANTERRE 92000 – Activité(s) : Transaction (et Gestion) - Garantie financière Transaction et Gestion (*) : GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante
