



## AM GESTION

SARL au Capital de 5 000 € - RCS EVRY 530 798 297

Siège Social : 59, Grande Rue – 91290 ARPAJON

Tél : 01.85.87.20.20 – Email : [arpajongestion@laforet.com](mailto:arpajongestion@laforet.com)

N° TVA intra-communautaire : FR 29530798297 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier– Carte professionnelle n°CPI 9101 2016 000 008 920 délivrée par CCI d'EVRY, 2, Cour Monseigneur Romero – Activité : Gestion - Garantie financière Transaction: QBE – Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX- Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

### Locations – Barème à compter du 15 septembre 2014

**Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989 :**

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 10.00 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 10.00 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur pour les zones tendues
- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 8.00 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 8.00 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur pour les zones non tendues
- **Etat des lieux d'entrée** : 3.00 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 3.00 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur

### Gestion locative – Barème à compter du 15 septembre 2014

**Honoraires de gestion :**

6.70% HT du loyer annuel, soit 8.04% TTC à la charge du bailleur.

**Autres prestations :**

Assurance de garantie de loyers impayés : 2.70% TTC des sommes encaissées à la charge du bailleur.