



FUTURIS'IMMO

SARL au capital de 8000 € - RCS AVIGNON B 432 229 276

Siège social : 31 rue Carnot 84000 AVIGNON

Tél : 04.90.27.18.19 - E-mail : avignon@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 01/04/2017

Honoraires de transaction

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
De 0 à 50.000€	4166.67€	5000€
De 50.000 à 100.000€	8.33%	10%
De 100.001 à 200.000€	7.50%	9%
De 200.001 à 300.000€	6.67%	8%
De 300.001 à 400.000€	5.83%	7%
+ de 400.000€	5%	6%

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

Locations – Barème à compter 01/04/2017

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 8 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 8 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur

Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur

Entremise-négociation : Offert

Honoraires pour les autres baux :

Habitation (Hors résidence principale) :

10% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du locataire.

Professionnels :

8.33% HT du loyer annuel, soit 10% TTC à la charge du preneur.

Commerciaux :

8.33% HT du loyer annuel, soit 10% TTC à la charge du preneur.

Gestion locative – Barème à compter du 01/04/2017

Honoraires de gestion:

6.27% HT du loyer annuel, soit 7.524% TTC à la charge du bailleur.

Autres prestations :

Assurance loyers impayés : 2.50% TTC à la charge du bailleur.

N°TVA intra-communautaire : FR85 432 229 276 – Tit re professionnel : Agent immobilier et administrateur de biens – Carte professionnelle n°9 6639 délivrée par la préfecture de AVIGNON Vaucluse – Activité(s) : Transaction et Gestion - Garantie financière Transaction et Gestion : SOCAF, 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.