

# **BAREME DES HONORAIRES**

LAFORET IMMOBILIER  
S.A.R.L I.B.C.F. 8 AVENUE DU 18 JUIN 1940  
33127 MARTIGNAS SUR JALLE

En vigueur au 1 avril 2017

## **Transactions sur Immeuble et Fond de Commerces**

<b><u>Prix Net Vendeur</u></b>		<b><u>Honoraires</u></b>
De 0 à 50 000 €	10 %	5 000 €
Plus de 50 000 €	6 %	6 % + 5 000 €

## **Terrains**

A partir de 1€	10 %	TTC
----------------	------	-----

## **Honoraires location**

**15% du loyer annuel HC dans la limite de la loi ALUR :**  
**20€/M<sup>2</sup> TTC pour la recherche du locataire, visites et constitution du dossier**  
**6€/M<sup>2</sup> TTC pour la rédaction de l'état des lieux d'entrée ou de sortie**

**Les honoraires sont partagés entre le locataire et le propriétaire.**

Le mandat est obligatoire : article Décret N° 72-678 du 20/07/2002

Au terme de l'article 5 de la loi N° 89-462 du 06/07/1989