

BAREME DES HONORAIRES

LAFORET IMMOBILIER
489 AVENUE DE VERDUN
33700 MERIGNAC
05.56.12.60.70

En vigueur au 15 Septembre 2014

Honoraires de Transaction

Prix Net Vendeur

DE 0 à 50 000 €	10 %	5 000 € TTC
PLUS de 50 000 €	6 %	+ 5 000 € TTC

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat.

Pour les ventes en AMEPI le barème pris en compte est celui de l'agence référente.

Honoraire location

15 % loyer annuel HC dans la limite du plafond de la loi ALUR

20 €/M² TTC pour la recherche de locataire, visite et constitution du dossier

6 €/M² TTC Pour la rédaction de l'état des lieux d'entrée ou de sortie

Les honoraires de location sont partagés entre le locataire et le propriétaire.

Le mandat est obligatoire : article Décret n°72-678 du 20/07/2002

Au terme de l'article 5 de la loi n°89-462 du 06/07/1989

Sarl I.B.C.F Au capital de 8 000 € - RCS Bordeaux 433753563 merignac@lafort.com

N° TVA Intra-communautaire FR 7543375356300017 Agent Immobilier Carte Professionnelle N° CPI 3301 2016 000 014 568 délivrée par la Préfecture de la Gironde Esplanade Charles de Gaulle 33000 BORDEAUX Activité : Transaction Garantie Financière Transaction CEGC
16 Rue Hoche 92901 PARIS CEDEX LA DEFENSE

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante