



## BAREME D'HONORAIRES

### HONORAIRES DE TRANSACTION ACHAT-VENTE

Montant TTC dont TVA 20,00 %  
(La commission est calculée sur le prix de vente frais d'agence inclus affiché)

Net Vendeur				
Moins de			50 000 €	5 000 €
De	50 000 €	à	75 000 €	6 500 €
De	75 000 €	à	125 000 €	9 500 €
De	125 000 €	à	160 000 €	12 500 €
De	160 000 €	à	300 000 €	8,5%
De	300 000 €	à	400 000 €	7,5%
Au-delà de	400 000 €			6,5%

### HONORAIRES DE LOCATION

Montant TTC dont TVA 20,00 %  
(selon loi ALUR du 15/09/2014)

	Part locataire	Part bailleur
Constitution et rédaction du bail	12€ du m <sup>2</sup> TTC	1 mois de loyer CC TTC
Etat des lieux	3€ du m <sup>2</sup> TTC	

**PHILAE**  
**Laforêt Immobilier**  
**283, rue de Vaugirard**  
**75015 PARIS**  
**RCS PARIS 419 219 126**