



TARIF au 31 mars 2017

HONORAIRES DE NEGOCIATION :

De 250 001 € et plus	5 %
De 250 000 € à 200 001 €	6 %
De 200 000 € à 160 001 €	7 %
De 160 000 € à 120 001 €	8 %
De 120 000 € à 90 001 €	9 %
De 90 000 € à 50 001 €	10 %
De 50 000 € à 0 €	5 500 € (forfait)

AVIS DE VALEUR

Ecrit : 150 €

Pour vente : offert

HONORAIRES DE LOCATION

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989 :

Pour les biens jusqu'à 40 m² de surface habitable :

- Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 8 € TTC/M² de surface habitable à la charge du locataire et 8 € TTC/M² de surface habitable à la charge du bailleur.
- Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC/M² de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC/M² de surface habitable à la charge du bailleur.

Pour les biens de 41 m² à 80 m² de surface habitable :

- Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 7 € TTC/M² de surface habitable à la charge du locataire et 7 € TTC/M² de surface habitable à la charge du bailleur.
- Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC/M² de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC/M² de surface habitable à la charge du bailleur.

Pour les biens de plus de 81 m² :

- Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 6 € TTC/M² de surface habitable à la charge du locataire et 6 € TTC/M² de surface habitable à la charge du bailleur.
- Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC/M² de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC/M² de surface habitable à la charge du bailleur.

Honoraires pour les baux commerciaux ou professionnels :

- 20 % HT du loyer annuel HT, hors charge, à la charge du preneur

Ce barème s'applique TVA incluse au taux de 20 %

laforet.com

P.H.R IMMOBILIER
41 rue Thiers
27300 Bernay
Tel : 02.32.43.38.40
Internet : www.laforet.com/bernay
e-mail : bernay@laforet.com

SARL P.H.R IMMOBILIER - Agent immobilier - SARL au capital de 7622 € - RCS Pont-Audemer B 411107907 - Siège social : 41 rue Thiers 27300 BERNAY- N°TVA Intra-communautaire : FR6441110790700031- Carte professionnelle Transaction n° 2701 2016 000 003 934 délivrée par la CCI de l'Eure -Caisse de Garantie : SOCAF- Garantie financière de 110 000 € - Chaque agence est une entité indépendante.