



## HONORAIRES D'AGENCE

### Barème Transaction

Montant du bien		% Honoraires	Avec un maxi de
De	à		
- €	50 000 €	3 500 €	3 500 €
50 001 €	100 000 €	7,50%	7 200 €
100 001 €	150 000 €	7,25%	10 500 €
150 001 €	200 000 €	7,00%	13 000 €
200 001 €	250 000 €	6,50%	15 000 €
250 001 €	300 000 €	6,00%	16 500 €
300 001 €	450 000 €	5,50%	22 500 €
450 001 €	600 000 €	5,00%	27 000 €
600 001 €	1 000 000 €	4,50%	40 000 €
+ de 1 000 001 €		4,00%	- €

### Barème Location

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

A La charge	Du locataire	Du bailleur
Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail *:	10 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	10 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable
*Rédaction du bail seule	5 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	5 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable
Etat des lieux d'entrée :	3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable
Entremise-négociation :	-	2 € au m <sup>2</sup>

### Barème Gestion locative

#### Honoraires de gestion:

6,10% HT du loyer annuel, soit 7,32 % TTC à la charge du bailleur.

#### Assurance loyers impayés\* :

3% TTC des loyers charges comprises

\* Assurance optionnelle