



HONORAIRES AGENCE

(Mise à jour au 1^{er} novembre 2018)

Transaction

[Honoraires de transaction \(Hors cas particulier* - voir ci-dessous\)](#)

Prix de vente TTC	Honoraires TTC
Moins de 100 000 €	6 000 €
De 100 001 à 150 000 €	6,00 %
De 250 001 à 350 000 €	5,50 %
De 350 001 à 450 000 €	5,00 %
A partir de 450 001 €	4,50 %
A partir de 450 001 €	4,00 %

Ces honoraires sont à la charge du vendeur selon le mandat.

[*Cas particulier](#) → honoraires acquéreur au titre d'un mandat de recherche.

Location

[Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989](#)

S'adaptant à la loi ALUR, les honoraires de chaque parti sont établis de la manière suivante :

7.00Euros TTC / m² correspondant à :

- La commercialisation, les visites du bien, l'étude du dossier de candidature (solvabilité) et la présentation au propriétaire, la rédaction du bail

3.00Euros TTC / m² correspondant à :

- Etat des lieux entrant et sortant

[*Cas particulier](#) → Voir conditions particulières en agence.

Gestion

6.50Euros HT du loyer charges comprises

Option : Assurance Loyers Impayés 2.1% du loyer charges comprises

[*Cas particulier](#) → Voir conditions en agence.

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

VIA IMMO au capital de 10 000 € - Siège social : 116 rue du Général de Gaulle 69530 Brignais

RCS Lyon 74986866700017 - Siège social : 116 rue du général de gaulle 69530 BRIGNAIS - Tel : 0478050607 - Email : brignais@laforet.com - Titre professionnel : Agent Immobilier - Activités : Transaction sur immeubles et fonds de commerce et Gestion immobilière - Carte professionnelle n° : CPI 6901 2018 000 035 569

Garantie financière ALLIANZ 87 rue de Richelieu 75002 PARIS - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante de la SAS LAFORET FRANCHISE.