



*PLG IMMO SARL au capital de 7 500€ - RCS CANNES 829 417 195
25, Boulevard Sadi Carnot 06 110 LE CANNET
Tél : 04 22 46 17 17 - E-mail : lecannet@laforet.com*

Ventes - Barème à compter du 1^{er} Septembre 2107

Honoraires de transaction pour des biens immobiliers :

- Prix de vente inférieur à 100.000€ : 9.000€ TTC
- Prix de vente compris entre 100.001€ et 200.000€ : 7% TTC
- Prix de vente compris entre 200.001€ et 300.000€ : 6% TTC
- Prix de vente supérieur à 300.001€ : 5% TTC

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat : cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien.

Honoraires de transaction pour les cessions de baux commerciaux et/ou fonds de commerce : 12% TTC à la charge du vendeur.

Honoraires pour une estimation :

- Offerte si l'estimation est réalisée en vue de vendre le bien
- 250€ TTC si l'estimation est réalisée dans le cadre d'une succession, déclaration ISF...

N° TVA intra-communautaire : FR 31 829 417 195 – Titre professionnel : Agent immobilier – Carte professionnelle n° CPI 0605 2017 000 019 846, délivrée par la CCI de NICE Côte d'Azur, 25 Boulevard Carabacel 06 005 NICE - Activité : Transaction sur immeubles et fonds de commerce – Assurance responsabilité civile professionnelle : AXA France IARD SA, 313 Terrasses de l'Arche 92 727 NANTERRE Cedex - NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.



*PLG IMMO SARL au capital de 7 500€ - RCS CANNES 829 417 195
25, Boulevard Sadi Carnot 06 110 LE CANNET
Tél : 04 22 46 17 17 - E-mail : lecannet@laforet.com*

Locations – Barème à compter du 1^{er} Septembre 2017

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 10€ TTC / m2 de surface habitable à la charge du locataire et 10€ TTC / m2 de surface habitable à la charge du bailleur
- **Etat des lieux d'entrée** : 3€ TTC / m2 de surface habitable à la charge du locataire et 3€ TTC / m2 de surface habitable à la charge du bailleur
- **Entremise-négociation** : 4€ TTC / m2 du loyer annuel hors charges à la charge du bailleur

Honoraires pour les autres baux :

- **Locations d'habitation saisonnières (bail jusqu'à 90 jours) :**
20% TTC du loyer charges comprises à la charge du locataire

N° TVA intra-communautaire : FR 31 829 417 195 – Titre professionnel : Agent immobilier – Carte professionnelle n° CPI 0605 2017 000 019 846, délivrée par la CCI de NICE Côte d'Azur, 25 Boulevard Carabacel 06 005 NICE - Activité : Transaction sur immeubles et fonds de commerce – Assurance responsabilité civile professionnelle : AXA France IARD SA, 313 Terrasses de l'Arche 92 727 NANTERRE Cedex - NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.