



## BAREME DES HONORAIRES Au 01/09/2015

### Honoraires de Transaction

	<u>A la charge vendeurs* TTC</u>	<u>+ A la charge de l'acquéreur TTC</u>
Jusqu'à 55 000 €	2 500 €	2 000 €
De 55 001 € à 100 000 €	5 %	3 %
De 100 001 € à 200 000 €	4,5 %	3 %
Au-delà de 200 001 €	4 %	2,5 %

Honoraires inclus au prix de vente

Honoraires en sus du prix de vente

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de recherche

- Etablissement Avis de Valeur 150 € TTC

### Honoraires de Location Habitation

A la charge du propriétaire :

01 m<sup>2</sup> à 35 m<sup>2</sup> = 8 € / m<sup>2</sup>

36 m<sup>2</sup> à 50 m<sup>2</sup> = 7 € / m<sup>2</sup>

51 m<sup>2</sup> à 85 m<sup>2</sup> = 6 € / m<sup>2</sup>

86 m<sup>2</sup> et + = 5 € / m<sup>2</sup>

A la charge du locataire :

01 m<sup>2</sup> à 35 m<sup>2</sup> = 8 € / m<sup>2</sup>

36 m<sup>2</sup> à 50 m<sup>2</sup> = 7 € / m<sup>2</sup>

51 m<sup>2</sup> à 85 m<sup>2</sup> = 6 € / m<sup>2</sup>

86 m<sup>2</sup> et + = 5 € / m<sup>2</sup>

### Honoraires d'état des lieux

A la charge du propriétaire : 3 € / m<sup>2</sup>

A la charge du locataire : 3 € / m<sup>2</sup>

### Honoraires de Gestion

7,8 % TTC sur les encaissements

### Honoraires de Syndic

300 € TTC par lot principal

Laforêt Contres  
50 rue Pierre Henri Mauger - 41700 CONTRES  
Tél. : 02 54 79 40 40  
Mail : contres@laforet.com

[www.laforet-loiretcher.com](http://www.laforet-loiretcher.com)

Agence Immobilière du Centre – SARL au capital de 8.000 € - Franchisé LAFORÊT - Siège social : 59 rue Denis Papin 41000 BLOIS – RCS BLOIS 439 222 654 000 14 - N° TVA intra-communautaire FR 89 439 222 654 000 14 – Carte professionnelle n°132 (T) et 169(G) délivrée par la préfecture de Loir et Cher (41) - Activité : Transaction-Location-Gestion-Syndic - Garantie financière : CEGI – 128 rue Bétotie – 75008 PARIS – 200 000 € transaction – 300 000 € Gestion. Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.