



## BAREME DES HONORAIRES Au 01/09/2015

### Honoraires de Transaction

	A la charge vendeurs* TTC	+ A la charge de l'acquéreur TTC
Jusqu'à 55 000 €	2 500 €	2 000 €
De 55 001 € à 100 000 €	5 %	3 %
De 100 001 € à 200 000 €	4,5 %	3 %
Au-delà de 200 001 €	4 %	2,5 %

Honoraires inclus au prix de vente

Honoraires en sus du prix de vente

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de recherche

- Etablissement Avis de Valeur 150 € TTC

### Honoraires de Location Habitation

A la charge du propriétaire :

01 m <sup>2</sup> à 35 m <sup>2</sup>	= 8 € / m <sup>2</sup>
36 m <sup>2</sup> à 50 m <sup>2</sup>	= 7 € / m <sup>2</sup>
51 m <sup>2</sup> à 85 m <sup>2</sup>	= 6 € / m <sup>2</sup>
86 m <sup>2</sup> et +	= 5 € / m <sup>2</sup>

A la charge du locataire :

01 m <sup>2</sup> à 35 m <sup>2</sup>	= 8 € / m <sup>2</sup>
36 m <sup>2</sup> à 50 m <sup>2</sup>	= 7 € / m <sup>2</sup>
51 m <sup>2</sup> à 85 m <sup>2</sup>	= 6 € / m <sup>2</sup>
86 m <sup>2</sup> et +	= 5 € / m <sup>2</sup>

### Honoraires d'état des lieux

A la charge du propriétaire : 3 € / m<sup>2</sup>

A la charge du locataire : 3 € / m<sup>2</sup>

### Honoraires de Gestion

7,8 % TTC sur les encaissements

### Honoraires de Syndic

300 € TTC par lot principal

Clarté  
Convivialité  
Efficacité

Laforet Onzain

10 Grande Rue - 41150 ONZAIN

Tél. : 02 54 20 70 70

Mail : [onzain@laforet.com](mailto:onzain@laforet.com)

laforet.com

59 rue Denis Papin  
41000 Blois  
Tél. : 02 54 90 90 90  
Fax : 02 54 46 80 75  
[blois@laforet.com](mailto:blois@laforet.com)  
[www.laforet.com/blois](http://www.laforet.com/blois)

4 rue du Bourg Moyen  
41000 Blois  
Tél. : 02 54 46 10 10  
Fax : 02 54 70 75 15  
[bloisgestion@laforet.com](mailto:bloisgestion@laforet.com)  
[www.laforet.com/blois](http://www.laforet.com/blois)

10 Grande Rue - 41150 Onzain  
Tél. : 02 54 20 70 70  
Fax : 02 54 20 70 80  
[onzain@laforet.com](mailto:onzain@laforet.com)  
[www.laforet.com/onzain](http://www.laforet.com/onzain)

[www.laforet-loiretcher.com](http://www.laforet-loiretcher.com)

10 Grande rue  
41150 Onzain  
Tél. : 02 54 20 70 70  
Fax : 02 54 20 70 80  
[onzain@laforet.com](mailto:onzain@laforet.com)  
[www.laforet.com/onzain](http://www.laforet.com/onzain)

Agence Immobilière du Centre – SARL au capital de 8.000 € - Franchisé LAFORET - Siège social : 59 rue Denis Papin 41000 BLOIS – RCS Blois 439 222 654 000 14 - N° de TVA intracommunautaire FR 99 439 222 654 000 14 - Carte professionnelle n°132 (T) et 169(G) délivrée par la préfecture de Loir et Cher (41) - Activité : Transaction-Location-Gestion-Syndic - Garantie financière : CEGI - 128 rue Béotie - 75008 PARIS - 200.000 € transaction - 300.000 € Gestion - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante. Garantie financière Transaction-Gestion : CEGI