



AMCT – Agence Montgeronnaire Conseils Transactions
SARL au capital de 8 000 € - RCS Evry B 491 227 765
Siège social : 88 bis, avenue de la République 91230 MONTGERON
Tél : 01.63.73.73.73 - E-mail : montgeron@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 25 janvier 2020

Honoraires de transaction

Ces honoraires sont à la charge du vendeur

FORFAIT	
Parking – Box - Garage	4 700 € TTC soit 3 917 € HT
Terrain à bâtir	15 000 € TTC soit 12 500 € HT
Jusqu'à 100 000 €	7 800 € TTC soit 6 500€ HT
De 100 001 € à 150 000€	8 800 € TTC soit 7 333 € HT
De 150 001 € à 200 000 €	9 800 € TTC soit 8 167 € HT

% D'HONORAIRES	
De 200 001 € à 300 000 €	5.50 % soit 4.58 % HT
De 300 001 € à 400 000 €	5.00 % soit 4.16 % HT
De 400 001 € à 600 000 €	4.50 % soit 3.75 % HT
A partir de 600 001 €	4.00 % soit 3.33 % HT

Pour les sociétés et marchands de biens : Honoraires de 5% à 10% du prix de vente.

Honoraires de rédaction compromis à la charge de l'acquéreur → 500 € TTC soit 417 € HT

Cas particulier → Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

N° TVA Intra-communautaire : FR 40491227765 – Titre(s) professionnel(s) : Agent Immobilier– Carte professionnelle n°CPI 9101 2016 000 013 257 délivrée par la CCI de Région Paris Ile-de-France – DFCTA – 6 Avenue Porte de Champerret CS 100 40 – 75849 Paris cedex 17 – Activité : Transaction et Gestion - Garantie financière Transaction: CEGC – 16 rue Hoche – Tour Kupka B – TSA 39999 – 92919 La Défense cedex – Entreprise régie par le Code des Assurances – 382 506 079 RDC Nanterre. Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.