



Laforet Immobilier

SAS ARC EN CIEL au capital de 7 500 € - RCS Bobigny

512 734 036

Siège Social : 36 Bis avenue Jean Lolive 93500 PANTIN

Activités : transaction, location, gestion

Ventes – Barème à compter du 30 Septembre 2021

**Honoraires de transaction** (Hors cas particulier\*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraire TTC
Jusqu'à 99 999 €	8.333.33 €	10 000 €
De 100 000 € à 149 999 €	10 833.33 €	13 000 €
De 150 000 € à 199 000 €	12 500.00 €	15 000 €
De 200 000 € à 249 000 €	14 166.67 €	17 000 €
De 250 000 € à 299 000 €	15 833.33 €	19 000 €
De 300 000 € à 349 000 €	17 500.00 €	21 000 €
De 350 000 € à 399 000 €	19 166.67 €	23 000 €
De 400 000 € à 499 999 €	20 833.33 €	25 000 €
De 500 000 € à 699 000 €	25 000.00 €	30 000 €
De 700 000 € à 999 999 €	41 666.67 €	50 000 €
Au-delà de 1 000 000 €	83 333.33 €	100 000 €

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat. Cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien.

**\*Cas particulier**

- *Honoraire au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :*
  - *L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucuns honoraires ou frais*
  - *Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.*

N° TVA intra-communautaire : FR 32 812 734 036 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier Carte(s) professionnelle(s) n°9301 2015 000 000 820 délivrée(s) par le CCI de Cergy Pontoise – Activité(s) : Transaction et gestion – Garantie financière Transaction (\*) : CEGC 16 Rue Hoche La Défense – Garantie financière gestion : CEGC 16 Rue Hoche La défense – Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante. (\*) cf votre carte professionnelle.



Laforet Immobilier

SAS ARC EN CIEL au capital de 7 500 € - RCS Bobigny

512 734 036

Siège Social : 36 Bis avenue Jean Lolive 93500 PANTIN

Activités : transaction, location, gestion

### **Location – Barème à compter du 30 Septembre 2021**

Honoraires pour les baux d'habitations ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06 Juillet 1989

#### **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail :**

- 12 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et bailleur

#### **Etat des lieux d'entrée :**

- 3 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et bailleur

#### **Entremise-négociation :**

- Voir prestations annexes à la charge du bailleur

### **Gestions locative – Barème à compter du 01 Janvier 2020**

Honoraire de gestion

#### **PACK CONFORT : (voir prestation via l'annexe au mandat de gestion)**

- 4.5 %

#### **PACK CLASSIQUE : (voir prestation via l'annexe au mandat de gestion)**

- 6.5 %

#### **PACK PRIVILEGE : (voir prestation via l'annexe au mandat de gestion)**

- 9.5 %

#### **PACK PRIVILEGE NEUF : (voir prestation via l'annexe au mandat de gestion)**

- 9 %

N° TVA intra-communautaire : FR 32 812 734 036 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier Carte(s) professionnelle(s) n°9301 2015 000 000 820 délivrée(s) par le CCI de Cergy Pontoise – Activité(s) : Transaction et gestion – Garantie financière Transaction (\*) : CEGC 16 Rue Hoche La Défense – Garantie financière gestion : CEGC 16 Rue Hoche La défense – Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante. (\*) cf votre carte professionnelle.