



Beatim

SARL au capital de 8000 € - RCS Créteil 802 191 536

Siège social : 55 avenue du Général Leclerc 94700

MAISONS ALFORT

Tél : 0143531201 - E-mail : maisonsalfort@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 01/03/2019

Honoraires de transaction (Hors cas particulier*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Jusqu'à 130 000 €	8333 €	10 000 €
De 130 001 à 150 000€	6,66%	8%
De 150 001 à 200 000€	5,83%	7%
De 200 001 à 250 000€	5,41%	6,5%
De 250 001 à 300 000€	5%	6%
De 300 001 à 400 000€	4,58%	5,5%
De 400 001 à 600 000€	4,16%	5%
Au-delà de 600 001 €	3,75%	4,5%
Parking ou Box	2083,33€	2 500 €

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat.

*Cas particulier

honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

• N° TVA intra-communautaire : FR 61 802191536 – Titres professionnels : Agent immobilier et administrateur de biens – Carte professionnelle T et G 9401 2018 000 031 093 délivrée par CCI ILE DE FRANCE, – Activités : Transaction et Gestion - Garantie financière Transaction et Gestion : QBE Insurance.(Europe) Limited - Tour A -110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 La Défense - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.



BEATIM Sarl au capital de 8000 € - RCS Créteil 802 191 536

Siège social : 55, Avenue du Général leclerc 94700 Maisons Alfort

Tél : 0143531201 - E-mail : maisonsalfort@laforet.com

Locations – Barème à compter du 1er juillet 2018

Honoraires locataire pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 10 € ou 12 € TTC /m2 de surface habitable (selon la zone).
- **Etat des lieux d'entrée** : 3 € TTC /m2 de surface habitable.

Honoraires bailleur : 1 mois de loyer charges comprises.

Honoraires pour les autres baux :

Habitation (Hors résidence principale) :

10% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du locataire.

Professionnels :

10% HT du loyer annuel, soit 12% TTC à la charge du locataire.

Commerciaux :

10% HT du loyer annuel, soit 12% TTC à la charge du locataire.

Gestion locative – Barème à compter du 7 octobre 2014

Honoraires de gestion:

7% TTC du loyer charges comprises par mois, à la charge du bailleur.

N° TVA intra-communautaire : FR 61 802191536 – Titres professionnels : Agent immobilier et administrateur de biens – Carte professionnelle T et G 9401 2018 000 031 093 délivrée par CCI ILE DE FRANCE, – Activités : Transaction et Gestion - Garantie financière Transaction et Gestion : QBE Insurance.(Europe) Limited - Tour A -110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 La Défense - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.