



## **BAREME DES HONORAIRES au 1<sup>er</sup> juillet 2017 (arrêté du 29 juin 1990)**

<p style="text-align: center;"><b><u>VENTES LOCAUX D'HABITATION</u></b></p> <p>1300 € ajoutés de 5% sur le prix de vente, tva à 20% en sus Avec un minimum de 4 000 € HT, tva à 20 % en sus Avec un maximum de 12 500 € HT, tva à 20 % en sus A la charge du vendeur, <b>sauf convention contraire</b></p>	<p style="text-align: center;"><b><u>VENTES IMMEUBLES DE RAPPORT</u></b></p> <p>5% HT sur le prix de vente, tva à 20% en sus A la charge du vendeur, <b>sauf convention contraire</b></p>
<p style="text-align: center;"><b><u>LOCATIONS D'HABITATION</u></b></p> <p>(Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail, état des lieux)</p> <p>5.85 % HT du loyer annuel, tva à 20 % en sus à la charge du locataire</p> <p>5.85 % HT du loyer annuel, tva à 20 % en sus à la charge du propriétaire</p> <p><i>(sans pouvoir excéder le plafond légal en vigueur<sup>1</sup>)</i></p>	<p style="text-align: center;"><b><u>LOCATIONS COMMERCIALES</u></b></p> <p>8% du loyer triennal HT, tva à 20 % en sus</p>
	<p style="text-align: center;"><b><u>GESTION LOCATIVE</u></b></p> <p>5,85 % HT, tva à 20 % en sus</p>

### **FORFAIT LOCATION Studio, T1, T2**

(Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail, état des lieux)

**150 € HT, tva à 20 % en sus pour le locataire**

**150 € HT, tva à 20 % en sus pour le propriétaire sous mandat de gestion**

*(Sans pouvoir excéder le plafond légal en vigueur<sup>1</sup>)*

**1 -Plafond légal au 01/06/16 : Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail : 8 €/m<sup>2</sup>; Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>**