



# Barème des honoraires de l'agence Chaumont

à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2020

## VENTE

<i>Prix de Vente</i>	<i>Commission TTC</i>
Jusqu'à 29 999 €	<b>5 000 €</b>
30 000 € à 69 999 €	<b>6 000 €</b>
70 000 € à 79 999 €	<b>7 000 €</b>
80 000 € à 89 999 €	<b>8 000 €</b>
90 000 € à 99 999 €	<b>9 000 €</b>
100 000 € à 139 999 €	<b>10 000 €</b>
140 000 € à 159 999 €	<b>11 000 €</b>
160 000 € à 179 999 €	<b>12 000 €</b>
180 000 € à 199 999 €	<b>13 000 €</b>
200 000 € à 229 999 €	<b>14 000 €</b>
230 000 € à 269 999 €	<b>15 000 €</b>
270 000 € à 299 999 €	<b>16 000 €</b>
Supérieur à 300 000€	<b>5.5%</b>

## LOCATION

*Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989  
pour les autres baux d'habitation (hors résidence principale) et logements meublés :*

### *Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail :*

- 8€ TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire
- 8€ TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur

### *Etat des lieux d'entrée :*

- 3€ TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire
- 3€ TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur  
**OU (avantage aux clients)**
- **Un loyer hors charges TTC** à la charge du locataire
- **Un loyer hors charges TTC** à la charge du bailleur

## GESTION LOCATIVE

- Pack classique : 6% TTC sur les encaissements
- Pack Confort : 7.5% TTC sur les encaissements
- Pack Privilège : 10% TTC sur les encaissements

## CESSION DE BAIL ET FONDS DE COMMERCE

10% TTC du montant de la cession

**Honoraires à la charge des vendeurs**