



Passez par Laforêt

Honoraires sur les Locations :

Honoraires de Location pour les baux relevant de la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

Selon le décret relatif au plafonnement des honoraires imputables aux Bailleurs et aux locataires.

Zone tendue : 10€ TTC/m² par surface habitable.

Etat des lieux d'entrée 3€ TTC/m² par surface habitable.

Honoraires de Location pour les locaux commerciaux et professionnels :

10% HT du loyer annuel Hors Charges.

Honoraires sur la Gestion Locative :

Location non meublée : 8% HT des sommes encaissées (Loyers + charges uniquement).

Location meublée : 9.5% HT des sommes encaissées (Loyers + Charges uniquement).

Frais de maintenance et connexion espace extranet : 2.5€ HT/lot.

Option possible : Garanties des Loyers Impayés, 2.5%TTC des sommes encaissées (Loyers + Charges uniquement).

Confiance Immo – Sarl au capital de 7500€ - Siege social : 7 rue Faidherbe – 59200 TOURCOING- tel 03.20.11.09.09

tourcoing@laforet.com – RCS Tourcoing 451580310- TVA intra-communautaire : FR45451580310- Titres professionnels Agent immobilier

Cartes professionnelles n° CPI 5906 2018 000 035 733 délivrée(s) par la préfecture de Lille – Activité : Transaction et Gestion immobilière

Garantie financière Gestion Immobilière : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions – 16 rue Hoche – Tour Kupka b – TSA 39999 – 92919 Paris La Défense Cedex – Montant de la Garantie 110.000€