

BAREME DES HONORAIRES

LAFORET IMMOBILIER
S.A.R.L I.B.C.F. 8 AVENUE DU 18 JUIN 1940
33127 MARTIGNAS SUR JALLE

En vigueur au 1 avril 2017

Transactions sur Immeuble et Fond de Commerces

<u>Prix Net Vendeur</u>		<u>Honoraires</u>
De 0 à 50 000 €	10 %	5 000 €
Plus de 50 000 €	6 %	6 % + 5 000 €

Terrains

A partir de 1€	10 %	TTC
----------------	------	-----

Honoraires location

15% du loyer annuel HC dans la limite de la loi ALUR :
20€/M² TTC pour la recherche du locataire, visites et constitution du dossier
6€/M² TTC pour la rédaction de l'état des lieux d'entrée ou de sortie

Les honoraires sont partagés entre le locataire et le propriétaire.

Le mandat est obligatoire : article Décret N° 72-678 du 20/07/2002

Au terme de l'article 5 de la loi N° 89-462 du 06/07/1989