



HONORAIRES DE L'AGENCE

ISSYNVEST : Vente / Location
40 Rue Ernest Renan
92130 ISSY LES MOULINEAUX
Tél. : 01 46 48 64 64
Fax : 01 46 48 08 35
E-mail : issy1@laforet.com

Prix de Vente	Honoraires Max TTC
De 45 000 € à 100 000 €	10 000 €
De 100 001 € à 125 000 €	12 500 €
De 125 001 € à 200 000 €	8%
De 200 001 € à 300 000 €	7%
De 300 001 € à 399 999 €	6%
De 400 000 € et plus...	5%

I - VENTE D'IMMEUBLES, TERRAINS, Parkings et boxes.

Maximum : 12 % TTC du prix de vente à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat.
Un forfait libre d'au maximum 4000€ TTC sera appliqué pour la vente de parkings et boxes.
Les prix de vente affichés sont nets hors frais notarié, d'enregistrement et de publicité foncière.

II - LOCAUX D'HABITATION

A) LOCATION (habitation)

A la charge du locataire : 15€/m² (surface loi carrez)

A la charge du bailleur : 9,5% TTC du loyer annuel H.C

Correspondant à :

- La visite du logement
- L'étude du dossier de candidature (solvabilité)
- Présentation du dossier au bailleur
- Rédaction du bail

B) GESTION

- 6,5 % TTC du montant du loyer charges comprises
- 2 % TTC assurance loyers impayés

III - LOCAUX COMMERCIAUX

Bail Commercial : 10 % HT du loyer H.T de la 1^{ère} période triennale

www.laforet.com
SARL ISSYNVEST au capital de 7622.45 euros – RCS Nanterre B 392 753 668 – Carte professionnelle : délivrée à Boulogne Billancourt,
Transaction n°069230290

Caisse de garantie : CEGC 128 rue de la Boétie – 75378 PARIS CEDEX 08
Compte séquestre : HSBC France : 3 Rue des Mathurins – 75440 PARIS – Compte n°08115293618