



ADM (LAFORET LONGJUMEAU)
SARL au capital de 6000 € - RCS EVRY 824 406 573
Siège social : 46 Bis Président François Mitterrand 91160 LONGJUMEAU
Tél : 01.64.48.96.23 - E-mail : longjumeau@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 16/09/2020

HONORAIRES

Transactions sur locaux d'habitation

(Tous nos prix sont affichés frais d'agence inclus TTC)

-De 0 € à 100 000 € : 8 000 €uro TTC

-De 100 001 € à 149 999 € : 10 000€ TTC

-De 150 000 € à 199 999 € : 12 000€ TTC

-De 200 000 € à 249 999 € : 15 000€ TTC

-De 250 000 € à 300 000 € : 17 000€ TTC

-De 301 000€ à 349 999 € : 20 000€ TTC

Au-delà de 350 000 € : 6% du prix de vente TTC

Honoraires à la charge du vendeur (sauf dispositions contraires au mandat)

Transaction sur fonds de Commerce, et Cession de Bail

° 8% TTC (sur le Prix de Vente, réglé par le Preneur)

° Forfait minimum : 5 000 € TTC

Locations

Honoraires de location Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 : - Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 10 € TTC /m² de surface habitable à la charge du locataire et 10 € TTC /m² de surface habitable à la charge du bailleur - Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC /m² de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC /m² de surface habitable à la charge du bailleur - Entremise-négociation : 200€ TTC à la charge du bailleur

*N° TVA intra-communautaire : FR 61 824 406 573 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier (et administrateur de biens) – Carte professionnelle n°91012017000015804 délivrée par la CCI D'Evry 91000 – Activité : Transaction - RCP AXA N°802 7000 863 117 Police - Nous ne sommes pas habilités à recevoir des fonds * : NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.(*) cf votre carte professionnelle*