



L'IMMOBILIERE DES DEMEURES

SARL au capital de 8 000€ – RCS HAZEBROUCK 505 008 862

Siège social : 21 Rue du Général de Gaulle 59940 ESTAIRES

Tél : 03.28.409.700 – E-mail : estaires@laforet.com

N° TVA intra-communautaire : FR 88 505 008 862 – Titre professionnel : Agent Immobilier (et administrateur de biens) – Carte professionnel : n° CPI 5908 2017 000 021 790 délivrée par la CCI Grand Lille 40 Place du Théâtre 59020 Lille – Activité : Transaction – Garantie financière Transaction : GEGC 16 Rue Hoche 92919 La Défense – Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Ventes – Barème à compter du 24 Avril 2019

Honoraires de transaction (Hors cas particulier* - voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
De 110 000 à 151 999€	6,666666%	8%
De 152 000 à 214 999€	5,833333%	7%
De 215 000 à 349 999€	5%	6%
Plus de 350 000€	4,166666%	5%

MONTANT HONORAIRES MINIMUM T.T.C 8 800€

Ces honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

Honoraires de rédaction d'actes : 480€ TTC à la charge de l'acquéreur.

***Cas particulier** ⇨ honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.