



PB IMMOBILIER - SARL au capital de 10 000 € - RCS EVREUX  
N°424430999 - Siège social : 34 rue de Verdun, 27000 EVREUX  
Tél : 02.32.62.19.19 - E-mail : evreux@laforet.com

## Ventes – Barème à compter du 23 juillet 2018

### Honoraires de transaction

Prix de vente	Honoraires TTC
De 0 € à 59 999 €	5 000 €
De 60.000 € à 99 999 €	9 %
De 100 000 € à 124 999 €	8 %
De 125 000 € à 149 999 €	7,5 %
De 150 000 € à 199 999 €	7 %
A partir de 200 000 €	6 %

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat. Cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien.

## Locations – Barème à compter du 23 juillet 2018

### Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier, rédaction du bail** : 8 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et 8 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur
- **Etat des lieux d'entrée** : 3 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur
- **Entremise-négociation** : OFFERT

**Honoraires plafonnés à Un mois de loyer charges comprises TTC pour le locataire et pour le bailleur.**

### Honoraires pour les autres baux :

- **Professionnels** :  
20 % TTC du loyer annuel hors charges à la charge du preneur.
- **Commerciaux** :  
20 % TTC du loyer annuel hors charges à la charge du preneur.

## Prestations particulières – Barème à compter du 15 Janvier 2018

**Honoraires d'état des lieux** : 3€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du Bailleur.

## Gestion locative – Barème à compter du 15 Janvier 2018

### Honoraires de gestion :

7 % HT des sommes encaissées, soit 8,40 % TTC à la charge du bailleur.

N° TVA intra-communautaire : FR0542443099900013

Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier – Carte(s) professionnelle(s) n°CPI 2701 2018 000 025 406 délivrée(s) par la CCI de Portes de Normandie  
– Activité(s) : Transaction et Gestion - Garantie financière Transaction et Gestion : CEGC, 16 Rue Hoche, Tour Kupka B, 92919 LA DEFENSE CEDEX  
sous le numéro 22302TRA041 - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.