



SARU PS Immo Sud
au capital de 10 000 €
RCS Toulon 752 042 713

Siège social : **72 rue Marc Delage**
83130 LA GARDE

04 94 14 13 12 - lagarde@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 11 avril 2018 (mise à jour 24.04.2019)

Honoraires de transaction (Hors cas particulier* - voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires TTC	Honoraires HT
De 00.000 à 50.000 €	5 000 €	4 180 €
De 50.001 à 150.000€	(0.92) 8.00 %	6.69 %
De 150.001 à 250.000€	(0.94) 6.00 %	5.02 %
De 250.001 à 650.000€	(0.95) 5.00 %	4.18 %
Au-delà de 650.001 €	(0.96) 4.00 %	3.35 %

Transaction sur vente garage

3 000 €

2 529 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

***Cas particulier → honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

Locations Gestion – Barème à compter Novembre 2017

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989, les baux de meublés, les baux professionnels, les baux commerciaux :

Honoraires de location :

- Visite du logement, Constitution du dossier de candidature, Rédaction du bail : **10.00 € / m²**

- Etat des Lieux : **3.00 € / m²**

Cette rémunération est partagée par moitié entre le locataire et le bailleur.

Honoraires de gestion :

- Frais de Gestion mensuelle : à partir de **3.80 % TTC** sur le loyer Charges Comprises*

- **Assurance Garantie des Loyers Impayé (GLI) : Assurance : 2 %** sur le loyer Charges Comprises

(* voir les conditions en agence)

N° TVA intra-communautaire : FR 10 752 042 713 – Titre professionnel : Agent immobilier –
Carte professionnelle n° CPI 8306 2016 000 009 121 délivrée par la CCI du VAR à Toulon le 21.06.2016 – Activité :
Transaction & Gestion - Garantie financière Transaction & Gestion : CEGC 16 rue Hoche – Tour Kupka B – TSA 39999 à
92919 LA DEFENSE cedex –

Compte séquestre : Banque Caisse d'épargne – 83210 LA FARLEDE

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante