



SARL PS IMMO SUD au capital de 10 000€

RCS Toulon 752 042 713

Siège social Laforet LA GARDE – 72 Rue Marc Delage – 83130 – LA GARDE
04 94 14 13 12 – lagarde@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 1^{er} Mars 2022

Honoraires de transaction (Hors cas particulier*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires TTC	Honoraires HT
De 0 à 50.000€	5.000€	4.167€
De 50.001 à 90.000€	(0.90) 10%	8.34%
De 90.001 à 150.000€	(0.92) 8%	6.67%
De 150.001 à 250.000€	(0.935) 6.5%	5.42%
De 250.001 à 650.000€	(0.945) 5.5%	4.59%
Au-delà de 650.001€	(0.955) 4.5%	3.75%
Garage	3.000€	2.500€

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

***Cas particulier → Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

→ Honoraires au titre d'un mandat de vente détenu par une autre agence immobilière et pour lequel nous avons reçu une délégation de mandat :

- Les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant signé le mandat initial. Le consommateur peut obtenir des informations sur ces honoraires sur simple demande à l'accueil.

Locations – Barème à compter du 1^{er} Mars 2022

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989, les baux meublés, les baux professionnels, les baux commerciaux :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 10.00 € TTC /m2.
- **Etat des lieux d'entrée** : 3.00 € TTC /m2 de surface habitable : Cette rémunération est partagée par moitié entre le locataire et le bailleur.
- **Assurance Garantie des Loyers Impayés (GLI)** : Assurgérance 2% sur le loyer charges comprises.

SARL PS IMMO SUD – capital de 10 000€ - RCS 752042713 – siège social : 72 Rue Marc Delage à LA GARDE (83130)

TVA Intercommunautaire N° FR10 752042713 – Titre professionnel Agent Immobilier

Activités Transaction & Gestion

Carte professionnelle (T&G) n° CPI 8306 2016 000 009 121 délivré par la CCI du Var le 20.06.2019 Compte séquestre : Crédit agricole – SIX FOURS PRO cpte 43689699562

Garantie financière transaction CEGC 16 Rue Hoche – Tour Kupka B – TSA 39999 92919 LA DEFENSE Cedex