



ROMA

SARL au capital de 8 000 € - RCS PONTOISE B 512 725 664

Siège social : 166 avenue JEAN JAURES 95100 ARGENTEUIL

Tél : 01.30.25.04.02- E-mail : argenteuilchampioux@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 01 JUIN 2018

Honoraires de transaction (Hors cas particulier* - Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
De 1 à 100.000€	7 916,66 €	9 500 €
De 100.001 à 120.000€	9 000,00 €	10 800 €
De 120.001 à 140.000€	10 333,33 €	12 400 €
De 140.001 à 175.000€	12 900,00 €	15 480 €
De 175.001 à 210.000€	15 050,00 €	18 060 €
De 210.001 à 280.000€	18 275,00 €	21 930 €
De 280.001€ et plus		TAUX DE 7,5 %TTC

Ces honoraires sont à la charge du vendeur selon le mandat. Cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien.

*Cas particulier

→ Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

Locations – Barème à compter du 01 JUIN 2018

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 10 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 10 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur
- **Etat des lieux d'entrée** : 3 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur

Notre secteur de location s'étend uniquement sur le Val d'Oise