



ST MARCEAU IMMO

EURL au capital de 7500 € - RCS Orléans 444 683 619

Siège social : 89 rue Eugène Turbat, 45100 Orléans

Tél : 02 38 42 00 48 - E-mail : orleans@laforet.com

N° TVA intra-communautaire FR7244468361900027 – Titre professionnel: Agent immobilier– Carte professionnelle n° CPI 4501 2017 000 021 868 délivrée par la CCI du Loiret– Activité(s) : Transaction sur immeubles et fonds de commerce - Garantie financière transaction (*) :CEGC, 16 rue Hoche-Tour Kupka B – TSA 39999 – 92919 La défense Cedex - NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante. (*) cf votre carte professionnelle.

Ventes – Barème à compter du 02 Avril 2019

Honoraires de transaction (Hors cas particulier - voir ci-dessous)*

Prix de vente	Honoraires TTC	Prix de vente	Honoraires TTC
Inférieur à 19 999€ €	4 000€	De 150 000 € à 199 999 €	6.8%
De 20 000 € à 49 999 €	5 000€	De 200 000 € à 249 999 €	6.3%
De 50 000 € à 64 999 €	9.8%	De 250 000 € à 299 999 €	5.8%
De 65 000 € à 79 999 €	9.3%	De 300 000 € à 399 999€	5.3%
De 80 000 € à 94 999 €	8.8%	De 400 000 € à 499 999 €	4.8%
De 95 000 € à 114 999 €	8.3%	De 500 000 € à 599 999 €	4.3%
De 115 000 € à 129 999 €	7.8%	Supérieur à 600 000€	4%
De 130 000 € à 149 999 €	7.3%		

Les honoraires sont à la de l'acquéreur sauf stipulation contraire prévue au mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

***Cas particulier → Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.

- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.