



VIM'GESTION
142 avenue des Frères Lumière
69008 LYON

Tarif en vigueur à compter du 01/01/2017

Honoraires locataire		
	Zones tendues	Hors zones tendues
Honoraires de location	13 €/m² de surface habitable	11 €/m² de surface habitable
	dont 10 €/m ²	dont 8 €/m ²
	<i>Comprenant l'organisation des visites, la constitution du dossier, la rédaction du bail</i>	
Honoraires d'avenant au bail	dont 3 €/m ²	dont 3 €/m ²
	<i>Comprenant la réalisation de l'état des lieux</i>	
Honoraires d'avenant au bail	130 €	130 €

Honoraires propriétaire	
Honoraires de location	7,80 % du montant du loyer annuel hors charges + 130 €
	<i>Comprenant l'organisation des visites, la constitution du dossier locataire, la rédaction du bail et la réalisation de l'état des lieux</i>
Honoraires d'avenant au bail	130 €
Honoraires de gestion locative	6 % HT (7,20 % TTC) sur le montant des sommes encaissées (virement trimestriel)

CHAQUE AGENCE EST UNE ENTITE INDEPENDANTE

Sarl Vim'Gestion
Au capital de 192 304 €
Siège Social : 142 avenue des Frères Lumière 69008 Lyon
Garantie financière de 1 500 000 € - CEGI 128 rue de la Boétie 75008 Paris
Carte Professionnelle N°G01549
RCS Lyon 423 092 550 000 15
Etablissement bancaire : Crédit Mutuel 4 place Ambroise Courtois 69008 Lyon
IBAN FR76 1027 8073 3400 0134 9324 082