



POLO IMMO

EURL au capital de 5000 € - RCS Evreux 830 704 581

Siège social : 6 rue aux Huilliers 27400 Louviers

Tél : 02 32 25 41 72 - E-mail : louviers@laforet.com

N° TVA intra-communautaire : FR37 830 704 581 – Titre professionnel : Agent immobilier – Carte professionnelle n° CPI 2701 2017 000 021 461 par la CCI Portes de Normandie 27000 Evreux, route de Paris – Activité : Transaction - Garantie financière Transaction (28812TRA171) : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 16, rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Ventes – Barème à compter du 15 Octobre 2020

Honoraires de transaction (Hors cas particulier* - voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
De 1 à 49 999 €	4.167 €	5 000 €
De 50 000 à 99 999 €	5 000 €	6 000 €
De 100 000 à 149 999 €	5 833 €	7 000 €
De 150 000 à 199 999 €	6 666 €	8 000 €
De 200 000 à 299 999 €	4.14%	5%
Au-delà de 300 000 €	3.33%	4%

Ces honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

***Cas particulier → honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

Honoraires de transaction pour la vente individuelle d'un garage :

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Inférieur à 50 000€	4 167€	5 000€
Supérieur à 50 000€	6 667€	8 000€



POLO IMMO

EURL au capital de 5000 € - RCS Evreux 830 704 581

Siège social : 6 rue aux Huilliers 27400 Louviers

Tél : 02 32 25 41 72 - E-mail : louviers@lafaforet.com

N° TVA intra-communautaire : FR37 830 704 581 – Titre professionnel : Agent immobilier – Carte professionnelle n° CPI 2701 2017 000 021 461 par la CCI Portes de Normandie 27000 Evreux, route de Paris – Activité : Transaction - Garantie financière Transaction (28812TRA171) : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 16, rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Locations – Barème à compter du 25 Août 2020

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 8 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 8€ TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur
- **Etat des lieux d'entrée** : 3€ TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 3€ TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur

Honoraires pour les autres baux :

Habitation (Hors résidence principale):

20% TTC du loyer hors charges à la charge du locataire.

Professionnels :

20% HT du loyer annuel, soit 18% TTC à la charge du locataire.

Commerciaux :

20% HT du loyer annuel, soit 18% TTC à la charge du locataire.