

## HONORAIRES DE LOCATION AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2018

- **Honoraires de location et de rédaction :**

	Bailleur	Locataire
Appartement type 1 / studio	250 € TTC	250 € TTC
Appartement type 2	350 € TTC	350 € TTC
Appartement type 3	420 € TTC	420 € TTC
Appartement type 4 et +	500 € TTC	500 € TTC
Maison type 1 / 2 / 3	550 € TTC	550 € TTC
Maison type 4 et plus	690 € TTC	690 € TTC
Garage	50 € TTC	50 € TTC
Locaux commerciaux	/ € TTC	1 000 € HT

- **Honoraires de gestion courant : 6.00 % HT** sur les sommes encaissées.
- **Assurance loyers impayés et dégradations immobilières** (facultative) soit **2.50 % TTC** du montant du loyer et des charges
- **Préparation et déclaration annuelle des revenus fonciers 30.00 € HT**
- **Suivi des sinistres 45.00 € HT**
- **Frais administratifs : 6.00 € HT par trimestre**
- **Honoraires annexes locataires :**



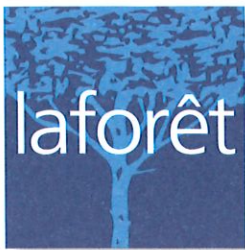
Frais pour chèque ou prélèvement impayé	25.00 € TTC
Prestations exceptionnelles	Au temps passé Taux horaires : 45.00 € TTC
Frais de relance	1 <sup>ère</sup> relance : 5.00 € TTC 2 <sup>ème</sup> relance : 10.00 € TTC

laforet.com

1 avenue Gambetta  
42300 Roanne  
Tél. : 04 77 23 09 09  
Fax : 04 77 72 66 95  
roanne@laforet.com  
www.laforet.com/roanne

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

SOL DOURDIN IMMOBILIER SARL AVENUE - SARL au capital de 10 000 € - Siège Social : 1 avenue Gambetta - 42300 Roanne - Tél. : 04 77 23 09 09 - E-mail : roanne@laforet.com - 498 895 135 RCS Roanne - N° TVA intra-communautaire : FR 55 498 895 135 - Titre professionnel : Agent immobilier et administrateur de biens - Carte(s) professionnelle(s) n°124 TG délivrée(s) par la Sous-Préfecture de Roanne 42300, Rue Joseph Déchelette - Activité(s) : Transaction et gestion - Garantie financière Transaction et Gestion : GROUPAMA Assurance-Crédit



## HONORAIRES TRANSACTIONS A COMPTER DU 13 Septembre 2018

HONORAIRES				TTC
De	1 €	à	55 000 €	4 900 €
De	55 001 €	à	100 000 €	6 000 €
Supérieur à	100 000 €			6 000 € + 3 %
Mandat FAVORIZ				5%

Clarté  
Convivialité  
Efficacité

laforet.com

1 avenue Gambetta  
42300 Roanne  
Tél. : 04 77 23 09 09  
Fax : 04 77 72 66 95  
roanne@laforet.com  
www.laforet.com/roanne

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

SOL DOURDIN IMMOBILIER SARL AVENUE - SARL au capital de 10 000 € - Siège Social : 1 avenue Gambetta - 42300 Roanne - Tél. : 04 77 23 09 09 - E-mail : roanne@laforet.com - 498 895 135 RCS Roanne - N° TVA intra-communautaire : FR 55 498 895 135 - Titre professionnel : Agent immobilier et administrateur de biens - Carte(s) professionnelle(s) n°124 TG délivrée(s) par la Sous-Préfecture de Roanne 42300, Rue Joseph Déchelette - Activité(s) : Transaction et gestion - Garantie financière Transaction et Gestion : GROUPAMA Assurance-Crédit