



ACT'IN+

Sas au capital de 1500.00 € - RCS Lisieux 805 209 822

Siège social : 14 rue du Maréchal Leclerc

Tél : 02 61 82 00 82 - E-mail : villerssurmer@laforet.com

## Ventes – Barème à compter du 01/08/ 2018

### Honoraires de transaction (Hors cas particulier\*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Taux % TTC
De 0 à 15 000€	Forfait 1 700€ TTC
De 15 001 à 50 000€	10.00% TTC
De 50001 à 70 000€	9.50% TTC
De 70 001 à 90 000€	8.70% TTC
De 90 001 à 110 000€	8.20% TTC
De 110 001 à 130 000€	8.00% TTC
De 130 001 à 150 000€	7.50% TTC
De 150 001 à 175 000€	7.00% TTC
De 175 001 à 200 000€	6.70% TTC
De 200 001 à 275 000€	6.30% TTC
De 275 001 à 300 000€	6.00% TTC
De 300 001 à 500 000€	5.50% TTC
> à 500 001€	4.80% TTC

Ces honoraires sont à la charge du vendeur. Cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien.

### \*Cas particulier

#### ➔ Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

---

N° TVA intra-communautaire : FR 66 805 209 822 – Titre professionnel : Agent immobilier  
Carte professionnelle n° CPI 1402 2018 000 027 814 délivrée par la CCI Seine Estuaire.  
Activité : Transaction : NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION.  
Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

---



ACT'IN+

Sas au capital de 1500.00 € - RCS Lisieux 805 209 822

Siège social : 14 rue du Maréchal Leclerc

Tél : 02 61 82 00 82 - E-mail : [villerssurmer@laforet.com](mailto:villerssurmer@laforet.com)

## Locations – Barème à compter du 1/08/2018

### Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail** : 8 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et 8 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur
- **Etat des lieux d'entrée** : 3 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC /m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge du bailleur
- **Entremise-négociation** : 2% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du bailleur

### Honoraires pour les autres baux :

#### **Location saisonnière :**

25% TTC du loyer hors charges à la charge du locataire.

#### **Professionnels :**

25% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du locataire.

#### **Commerciaux :**

9% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du locataire.

#### **Autres :**

25% TTC du loyer hors charges à la charge du locataire.

---

N° TVA intra-communautaire : FR 66 805 209 822 – Titre professionnel : Agent immobilier  
Carte professionnelle n° CPI 1402 2018 000 027 814 délivrée par la CCI Seine Estuaire.

Activité : Transaction : NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION.

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.