



OUTREBON IMMOBILIER

SASU au capital de 7 500€ € - RCS de Bobigny sous le n° 841 058 555

Siège social : 31, avenue Outrebon 93250 VILLEMOMBLE

Tél : 01.41.58.60.20 - E-mail : villemomble@laforet.com

Ventes – Barème à compter du 23 avril 2019

Honoraires de transaction (Hors cas particulier*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
De 1 € à 50 000 €	5 000 €	6 000 €
De 50 001 € à 100 000 €	7 500 €	9 000 €
De 100 001 € à 150 000 €	8 333.33 €	10 000 €
De 150 001 € à 170 000 €	9 166.66 €	11 000 €
De 170 001 € à 200 000 €	10 000 €	12 000 €
De 200 001 € à 220 000 €	10 833.33 €	13 000 €
DE 220 001 € à 250 000 €	11 666.67 €	14 000 €
De 250 001 € à 300 000 €	12 500 €	15 000 €
De 300 001 € à 350 000 €	13 333.33 €	16.000 €
De 350 001 € 370 000 €	14 166.67 €	17 000 €
De 370 001 € 400 000 €	15 000 €	18 000 €
De 400 001 € à 430 000 €	15 833.33€	19 000 €
De 430 001 € à 500 000 €	16 666.67 €	20 000 €
De 500 001 € à 600 000 €	20 000 €	24 000 €
De 600 001 € à 800 000 €	24 166.67 €	29 000 €
De 800 001 € à 950 000 €	29 166.67 €	35 000 €
Au-delà de 950 001€	40 833.33€	49 000 €

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat. Cette information est mentionnée dans l'annonce et donnée avant toute présentation d'un bien.

Locations – Barème à compter du 23 avril 2019

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail : 12 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 12 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur
- Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC /m2 de surface habitable à la charge du bailleur
- Entremise-négociation : 00% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du bailleur

*Cas particulier

→ Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

N° TVA intra-communautaire : FR37841058555 – Titre(s) professionnel(s) : Agent immobilier (et administrateur de biens) – Carte(s) professionnelle(s) n°CPI93012018000035219 délivrée(s) par la préfecture/le CCI de Paris île de France 35, Boulevard du Port Cap Cergy Bâtiment C1- CS 20209 95031 CERGY-PONTOISE Cedex– Activité(s) : Transaction- Garantie financière Transaction (*) : CEGC au 16 rue Hoche Tour Kupka TSA 39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante. (*) cf votre carte professionnelle.