



Passez par Laforêt

## BAREME D'HONORAIRES

### VENTE

(Montants TTC dont TVA à 20%)

PRIX DE VENTE (net vendeur)	Locaux à usage d'habitation	Locaux à usage professionnel, industriel ou commercial (« murs »)	Cessions de droit au bail	Cessions de Fond de Commerce
Jusqu'à 200.000 €	10% Minimum 5.000€	10% Minimum 5.000€	10% Minimum 10.000€	10% Minimum 10.000€
De 200.001 à 300.000 €	8% maximum	8% maximum	8% maximum	8% maximum
De 300.001 à 500.000 €	6% maximum	6% maximum	6% maximum	6% maximum
A partir de 500.001 €	5% maximum	5% maximum	5% maximum	5% maximum

### LOCATION

(Montants TTC dont TVA à 20%)

	Locaux à usage d'habitation principale - vides ou meublés	Locaux à usage d'habitation saisonnière	Locaux à usage professionnel ou commercial
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	24 €uros par m <sup>2</sup> habitable partagés par moitié entre le preneur et le bailleur	24% du loyer charges comprises le premier mois, puis 12% les mois suivants, partagés par moitié entre le preneur et le bailleur	25% du loyer annuel hors taxes et hors charges, à charge du preneur
Etat des lieux d'entrée	6 €uros par m <sup>2</sup> habitable partagés par moitié entre le preneur et le bailleur		
Recherche de locataire	10 €uros par m <sup>2</sup> habitable à la charge du bailleur		

### GERANCE LOCATIVE

(Montants TTC dont TVA à 20%)

**6% des loyers encaissés charges comprises**

Option Assurance Loyers Impayés : nous consulter

Retrouvez-nous sur : [laforet.com](http://laforet.com)



72 rue d'Auteuil  
75016 Paris 16ème  
Tél. : 01 47 43 20 00  
[paris16auteuil@laforet.com](mailto:paris16auteuil@laforet.com)  
[www.laforet.com/paris16auteuil](http://www.laforet.com/paris16auteuil)

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Immobilière d'Auteuil - SARL au capital de 10 000 € - Siège Social : 72 rue d'Auteuil - 75016 Paris - Tél. : 01 47 43 20 00

E-mail : [qdervault@laforet.com](mailto:qdervault@laforet.com) - RCS Paris 847 784 188 - N° TVA intra-communautaire : FR 63847784188 - Titre professionnel : Agent immobilier - Carte(s) professionnelle(s) n°CPI 7501 2019 0000 40642 délivrée(s) par la CCI Paris IDF de PARIS 75002, 2 place de la Bourse - Activité(s) : Transaction - Garantie financière Transaction : CEGC - 16 rue hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 - La Défense cedex