



**SARL ROBEC**  
**SARL au capital de 1 500 € - RCS Lisieux 813 175 635**  
**Siège social : 42, rue de la République 14600 HONFLEUR**  
**Tél : 02.32.41.41.41 - E-mail : beuzeville@laforet.com**

N° TVA intra-communautaire : FR 03813175635 – Titre professionnel : Agent immobilier  
Carte professionnelle n° CPI 1402 2019 000 041 172 délivrée par la CCI Seine Estuaire  
Activité : Transaction - Compte article 55 n°11425 00900 08042611520 60

## **Ventes – Barème à compter du 5 Février 2021**

**Honoraires de transaction** (*Hors cas particulier\* - voir ci-dessous*)

<b>Prix de vente du bien</b>	<b>Honoraires TTC</b>
Jusqu'à 30 000 €	5 000 €
De 30 001 € à 100 000 €	7 500 €
100 001 € à 300 000 €	6.5 % du prix de vente
300 001 € à 500 000 €	6 % du prix de vente
Au-delà de 500 001 €	5 % du prix de vente
Terrains à bâtir jusqu'à 30 000 €	5 000 €
Terrains à bâtir au-delà de 30 001 €	6 500 €

**Ces honoraires sont à la charge du vendeur.**

**\*Cas particulier** → honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

## **Locations – Barème à compter du 22 septembre 2014**

**Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989 et pour les meublés (hors résidence principale) :**

	<b>Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail</b>		<b>État des lieux d'entrée</b>	
	<b>Charge bailleur</b>	<b>Charge locataire</b>	<b>Charge bailleur</b>	<b>Charge locataire</b>
Pour les biens jusqu'à <b>35 m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>8 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>8 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable
Pour les biens de <b>+ de 35 m<sup>2</sup> à 50 m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>7 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>7 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable
Pour les biens de <b>+ de 50 m<sup>2</sup> à 80 m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>6 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>6 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable
Pour les biens de <b>+ de 80 m<sup>2</sup> à 100 m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable
Pour les biens de <b>+ de 100 m<sup>2</sup> à 140 m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2,5 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable
Pour les biens de <b>+ de 140 m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>3 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable	<b>2 € TTC /m<sup>2</sup></b> de surface habitable