



Honoraires Locations

Laforêt Immobilier

Locations – Barème à compter du 01/03/2019

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06 juillet 1989

Comprenant : entremise négociation-visite du logement et constitution du dossier-rédaction de bail

Biens	Honoraires locataire	Honoraires bailleur
De 0m ² à 30m ²	8€ / m ²	8€ / m ²
De 31m ² à 45m ²	7€ / m ²	7€ / m ²
De 46m ² à 70m ²	6€ / m ²	6€ / m ²
De 71m ² à 120 m ²	5€ / m ²	5€ / m ²
De 121m ² et plus	4€ / m ²	4€ / m ²

Honoraires d'état des lieux : Baux régis par la loi du 06 juillet 1989

Comprenant : l'état des lieux d'entrée

	Honoraires locataire	Honoraires bailleur
Tarif unique	3€ / m ²	3€ / m ²

Honoraires pour les autres baux

Garage : un mois de loyer TTC hors charge par partie (Bailleur et locataire)

9 rue Maréchal Lyautey

88000 EPINAL

03-29-35-22-94

epinal@laforet.com

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

ELSA IMMOBILIER – EURL au capital de 7500€ - siège social : 9 rue Maréchal Lyautey – 88000 EPINAL- Tél. : 03 29 35 22 94

E-mail : epinal@laforet.com

EPINAL B 881 599 187 – N° TVA : FR35 881599187 – Titre professionnel : Agent Immobilier -carte professionnelle : n° 88012020000044640 délivrée par la CCI des VOSGES de EPINAL, 10 rue Claude Gelée – Activité : Transaction- POUR L'ACTIVITE DE TRANSACTION, NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS, OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION

EURL ELSA IMMOBILIER

RCS EPINAL 881 599 187

Siège social 9 Rue Maréchal Lyautey 88000 EPINAL

Prix de vente : les prix affichés ont nets, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires sur les ventes : Honoraires de transactions : barème en vigueur au 1^{er} Janvier 2021.

Prix de vente	Honoraires TTC	Honoraires HT
Jusqu'à 24 999 €	4 500 €	3 750 €
De 25 000 € à 29 900 €	4 800 €	4 000 €
De 30 000€ à 39 999 €	5 100 €	4 250 €
De 40 000 € à 49 999 €	5 400 €	4 500 €
De 50 000 € à 59 999 €	5 900 €	4 916.67 €
De 60 000 € à 69 999 €	6 900 €	5 750.00 €
De 70 000 € à 79 999 €	7 900 €	6 583.33 €
De 80 000 € à 89 999 €	8 900 €	7 416.67 €
De 90 000 € à 99 999 €	9 900 €	8 250 €
De 100 000 € à 109 999€	10 900 €	9 083.33 €
De 110 000 € à 119 999 €	11 900 €	9 916.67 €
De 120 000 € à 129 999 €	12 500 €	10 416.67
De 130 000 € à 139 999 €	12 900 €	10 750 €
De 140 000 € à 149 999 €	13 300 €	11 083.33 €
De 150 000 € à 159 999 €	13 800 €	11 500 €
De 160 000 € à 169 999 €	14 100 €	11 750 €
De 170 000 € à 179 999€	14 500 €	12 083.33 €
De 180 000 € à 189 999 €	14 800 €	12 333.33 €
De 190 000 € à 199 999 €	15 100 €	12 583.33 €
De 200 000 € à 214 999 €	15 300 €	12 750 €
De 215 000 € à 229 999 €	16 100€	13 416.67 €
De 230 000 € à 244 999 €	16 900 €	14 083.33 €
De 245 000 € à 259 999 €	17 500€	14 583.33 €
De 260 000 € à 274 999 €	18 500 €	15 416.67 €
De 275 000 € à 289 999 €	18 800 €	15 666.67
De 290 000 € à 304 999 €	19 900 €	16 583.33 €
De 305 000 € à 324 999 €	20 600€	17 166.67 €
De 325 000 € à 344 999 €	21 200€	17 666.67 €
De 345 000 € à 364 000 €	21 900 €	18 250 €
Au-delà de 365 000 €	6 %	5 %
AVIS DE VALEUR	160 €	133,33 €

Les honoraires de transactions sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat

EURL au capital de 7 500€,

Carte Professionnelle 8801 2020 000 044 640 délivrée par la Préfecture des Vosges

Chaque agence est une entité indépendante.