



ALP IMMOBILIER

SARL au capital de 5.000 € - RCS MARSEILLE 881 598 650

Siège social : 39, Boulevard Philippon 13004 MARSEILLE

Tél : 04 95 04 36 90 - E-mail : [marseille5avenues@laforet.com](mailto:marseille5avenues@laforet.com)

<https://www.laforet.com/agence-immobiliere/marseille5avenues>

N° TVA intra-communautaire : FR96 881590650– Titre professionnel : Agent immobilier –Carte professionnelle n° CPI1310 2020 000 044 944 délivrée par la CCI Marseille Provence 9 Cannebière 13001 – Activité : Transaction et gestion- Garantie financière Transaction et gestion : AXA -313 Les Terrasses de l'Arche-92727 NANTERRE – Medicys, 73 boulevard de Clichy 75009 La défense Cedex - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

## Ventes – Barème à compter du 1<sup>er</sup> Juin 2020

### Honoraires de transaction (Hors cas particulier\*)

Prix de vente	Honoraires TTC
Inférieur à 75 000 €	6 000 €
De 75 000 à 130 000 €	8 %
De 130 001 à 180 000 €	7 %
De 180 001 à 240 000 €	6%
Plus de 240 000 €	5 %
Avis de valeur	200 €

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

### **\*Cas particulier → honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.

- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.