

# TRANSACTION Honoraires (Taux TVA à 20 %) - Rémunération agence à charge vendeur

## VENTES MAISONS, APPARTEMENTS, IMMEUBLES et LOCAUX

PALIERS de PRIX NET VENDEUR		HONORAIRES AGENCE TTC
de	à	
Moins de 30 000 €		6 000 €
30 000 €	50 000 €	7 000 €
50 001 €	62 500 €	7 500 €
62 501 €	75 000 €	8 000 €
75 001 €	87 500 €	8 500 €
87 501 €	100 000 €	9 000 €
100 001 €	112 500 €	9 500 €
112 501 €	125 000 €	10 000 €
125 001 €	137 500 €	10 500 €
137 501 €	150 000 €	11 000 €
150 001 €	162 500 €	11 500 €
162 501 €	175 000 €	12 000 €
175 001 €	187 500 €	12 500 €
187 501 €	200 000 €	13 000 €
200 001 €	212 500 €	13 500 €
212 501 €	225 500 €	14 000 €
225 001 €	237 500 €	14 500 €
237 501 €	250 000 €	15 000 €
250 001 €	262 500 €	15 500 €
262 501 €	275 000 €	16 000 €
275 001 €	287 500 €	16 500 €
287 501 €	300 000 €	17 000 €
300 001 €	325 000 €	17 500 €
325 001 €	350 000 €	19 000 €
350 001 €	375 000 €	20 000 €
375 001 €	400 000 €	21 500 €
400 001 €	450 000 €	23 000 €
450 001 €	500 000 €	25 000 €

Au-dessus de 500 000 € : honoraires 5% TTC du prix net vendeur

## VENTES TERRAINS

Prix NET VENDEUR		Honoraires agence TTC
de	à	
10 000 €	25 000 €	6 000 €
25 001 €	50 000 €	6 500 €
50 001 €	75 000 €	7 000 €
75 001 €	100 000 €	8 000 €

Terrain : au-dessus de 100 000 € : Honoraires 8% TTC du prix net vendeur.

### LOCATION Honoraires (Taux TVA à 20 %)

Baux d'habitation ou mixtes régis par loi n° 89-462 du 06/07/1989 :

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail: 10€TTC/m<sup>2</sup>Bailleur et 10€TTC/m<sup>2</sup> Locataire

Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m<sup>2</sup> Bailleur et 3€ TTC/m<sup>2</sup> Locataire.

Location Box : 150€ Bailleur / 150€ Locataire

Entremise - Négociation : A la charge du bailleur, 1 mois de loyer charges comprises diminué des honoraires précités.

### GESTION Honoraires (à la charge du bailleur)

PACK CONFORT : 5% T.T.C

PACK CLASSIQUE : 6% T.T.C

PACK PRIVILEGE : 7.5% T.T.C

PACK PRIVILEGE NEUF : 9% T.T.C

TAUX G.L.I. : 2.5%

Barème avec détail des prestations disponible à l'agence

### LOCAUX PROFESSIONNELS / COMMERCIAUX Honoraires

15% HT du loyer annuel charges comprises soit 18% T.T.C à la charge du preneur

15% HT du loyer annuel charges comprises soit 18% T.T.C à la charge du bailleur

### ESTIMATION

Habitation (\*offert en cas de mandat)

180€ T.T.C

Viager \*\* / Commerce \*\* offert en cas de mandat favoriz

360€ T.T.C

Locaux d'activité - industriel - ferme \*\* offert en cas de mandat favoriz

720€ T.T.C

