MERCIER IMMOBILIER
SAS au capital de 10 000 € - RCS CHARTRES 910 500 065
Siège social : 4-4 BIS RUE GEORGES FESSARD 28000 CHARTRES
Tél : 02.37.22.32.46 - E-mail : t.mercier@laforet.com

Ventes *– Barème à compter du 19 JUIN 2024*

Honoraires de transaction *(Hors cas particulier*- Voir ci-dessous)*

Prix de vente	Honoraires HT FZ	Honoraires TTC FZ	Honoraires HT SIMPLE	Honoraires TTC SIMPLE
De 0 à 65.000 €	7.08 %	8.50 %	7,50 %	9 %
De 65.001 à 95.000 €	6,66 %	8 %	7.08 %	8.5 %
De 95.001 à 165.000 €	6.25 %	7,50%	6.66 %	8 %
De 165.001 à 245.000 €	5,41 %	6,50%	5.83 %	7 %
De 245.001 à 400.000 €	5 %	6 %	5.41 %	6.50 %
De 400.001 à 550.000 €	4.16 %	5 %	4,58 %	5.50%
Au-delà de 550.001 €	3,75 %	4,50 %	4.16 %	5 %

Les honoraires sont à la charge DU VENDEUR, sauf stipulation contraire prévue au mandat.
Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

***Cas particulier ➔ Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.
- Honoraires variables et sur devis pour des biens à particularités.

➔ Honoraires au titre d'un mandat de vente détenu par une autre agence immobilière et pour lequel nous avons reçu une délégation de mandat :

- Les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant signé le mandat initial. Le consommateur peut obtenir des informations sur ces honoraires sur simple demande à l'accueil.

Titre professionnel : Agent immobilier (et administrateur de biens) – Carte professionnelle n° CPI 28012022000000007 délivrée par la CCI de Chartres – Activité(s) : Transaction * : NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION) - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante. *(*) cf votre carte professionnelle*.