



MDE IMMOBILIER

SASU au capital de 10 000 € - RCS Lyon 912 644 564

Siège social : 2 Rue Pasteur 69410 Champagne au mont d'or

Tél : 04/72/18/03/33 E-mail : champagneaumontdor@laforet.com

## Ventes – Barème à compter du 05 Juillet 2022

### Honoraires de transaction (Hors cas particulier\*- Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
De 0 à 50 000€	2 500€	3 000€
De 50 001 à 75 000€	8,33%	10%
De 75 001 à 125 000€	6,67%	8%
De 125 001 à 200 000€	5%	6%
De 200 001 à 350 000€	4,58%	5,5%
De 350 001 à 600 000€	4,17%	5%
Supérieur à 600 001€	3,33%	4%

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

### **\*Cas particulier → Honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais.
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

### **→ Honoraires au titre d'un mandat de vente détenu par une autre agence immobilière et pour lequel nous avons reçu une délégation de mandat :**

- Les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant signé le mandat initial. Le consommateur peut obtenir des informations sur ces honoraires sur simple demande à l'accueil.

---

N° TVA intra-communautaire : FR64912644564 – Titres professionnels : Agent immobilier et administrateur de biens – Carte professionnelle n° CPI69012022000000088 délivrée par la CCI LYON METROPOLE Saint-Etienne Roanne , 21 Rue de la République, 69289 Lyon– Activités : Transaction et Gestion - Garantie financière Transaction : SMA COURTAGE 8 rue Louis Armand CS 71201- 75738 Paris Cedex15 - Garantie financière Gestion: SMA COURTAGE 8 rue Louis Armand CS 71201- 75738 Paris Cedex15 - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.