



Honoraires Transaction

Locaux à usage d'habitation

Prix de vente	Honoraires TTC* maximum
Garage - Box - Parking	2 000 €
De 0 à 49 999 €	5 000 €
De 50 000 à 99 999 €	7 000 €
De 100 000 à 149 99 €	9 000 €
De 150 000 à 199 999 €	10 000 €
De 200 000 à 249 999 €	12 000 €
De 250 000 à 299 999 €	14 000 €
Au-dessus de 300 000 €	5 %

*TVA au taux en vigueur de 20 % incluse - tranches non cumulatives

Mandat de vente : Conformément aux usages locaux et, sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge du vendeur. Mandat de recherche : Honoraires à la charge de l'acquéreur

Garage/Box/Parking : 2 000 € TTC maximum

Terrain : 8% TTC maximum

Programmes neufs

Les honoraires de commercialisation de programmes immobiliers sont à la charge du Promoteur et intégrés dans la grille de l'opération correspondante

Locaux commerciaux

Locations professionnelles commerciales et industrielles :

16% sur une année de loyer Hors Charges pour le locataire // 16% sur une année de loyer Hors Charges pour le propriétaire

	Part locataire	Part bailleur
Prestations visites / constitution dossier / rédaction du bail**	8 €/m ²	8 €/m ²
Etat des lieux**	3 €/m ²	3 €/m ²

*TVA au taux en vigueur de 20 % incluse. ** Le montant TTC à la charge du locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur.

Avis de valeur : 250 € TTC

PASSION IMMO - SARL au capital de 10 000 € - siège social : 1 av Roger Salengro - 68100 Mulhouse.

Tél : 03 89 31 07 97, Email : mulhouse@laforet.com - RCS MULHOUSE 518 028 899 - N°TVA intracommunautaire : FR45518028899 - Titre professionnel : Agent Immobilier - Carte Professionnelle CPI 6802 2016 000 004 261CCI Mulhouse - 8 rue du 17 novembre, 68100 Mulhouse - Activité : Transaction sur immeubles et fonds de commerce - Gestion immobilière - Garantie : Assurance VERSPIEREN : 86181229 - Ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération - Commerçant indépendant membre du réseau Laforêt Immobilier.